PERSPECTIVES DU MARCHÉ DE L'HABITATION
RMR de Kelowna

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

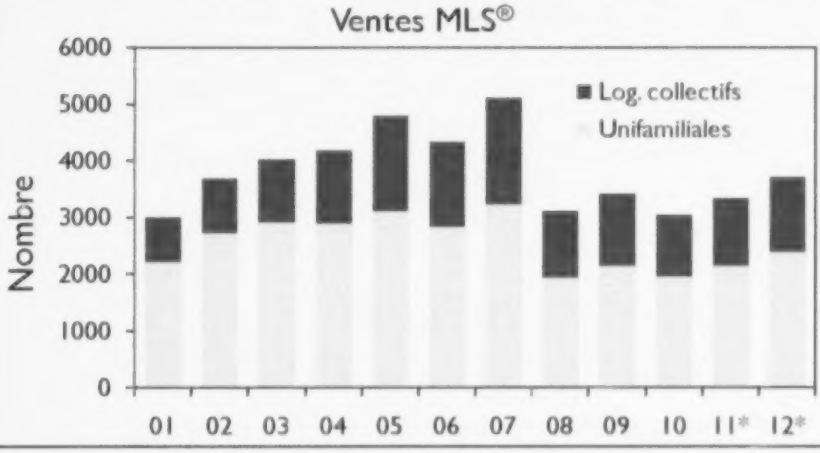
Date de diffusion : printemps 2011

Faits saillants pour Kelowna[1]

- La demande de logements neufs et existants devrait s'accroître en 2011. L'accélération de la croissance sur le marché du travail stimulera la demande de logements locatifs tout au long de 2012.
- Les ventes de logements existants augmenteront cette année, grâce aux taux d'intérêt favorables, à la forte concurrence en matière de prix que se livreront les vendeurs et à l'abondance de l'offre.
- Les prix de revente devraient progresser de 3 %, par suite d'un accroissement de la demande et d'une diminution des inscriptions.

Figure 1

Les ventes de logements existants afficheront de légères hausses



Source : chambre immobilière de l'Okanagan Mainline. MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI). Par logements collectifs, on entend les appartements et les maisons en rangée (sauf ceux situés à Big White). Par unifamiliales, on entend les maisons individuelles, les jumelés et les duplex.
* Prévisions de la SCHL

[1] *Les données présentées ici sont fondées sur les renseignements qui étaient disponibles en date du 28 avril 2011.*

Table des matières

1 Faits saillants pour Kelowna
2 Les ventes de logements existants progresseront en 2011 et 2012
3 La demande de logements neufs augmentera
4 Le taux d'inoccupation demeurera élevé en 2011
4 La demande de logements est soutenue par la conjoncture et par l'emploi
6 Résumé des prévisions

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse **www.schl.ca/marchedelhabitation**. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

- Dans la région de Kelowna, les mises en chantier d'habitations devraient augmenter de 7 % pour se chiffrer à 1 025 cette année. On prévoit des hausses pour l'an prochain tant dans le segment des maisons individuelles que dans celui des collectifs.

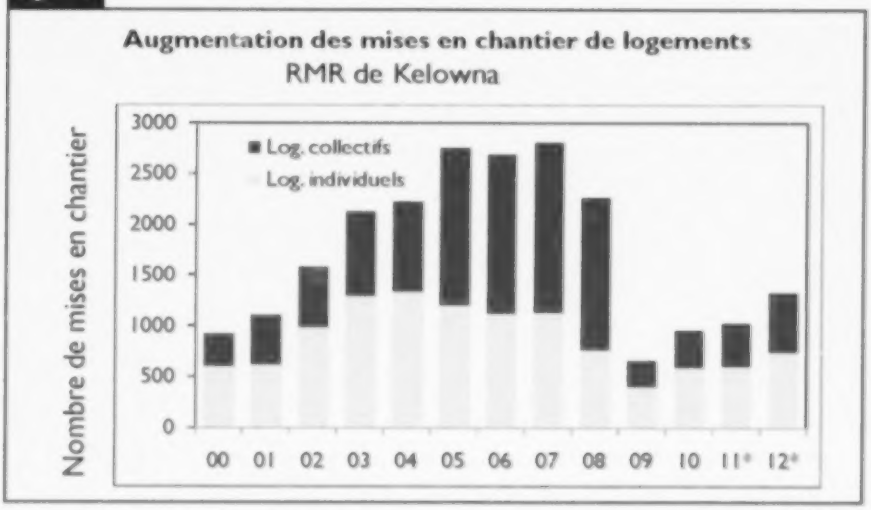
Les ventes de logements existants progresseront en 2011 et 2012

Les ventes de logements existants devraient augmenter cette année et l'an prochain. En effet, les taux d'intérêt favorables et la forte concurrence en matière de prix que se livreront les vendeurs se traduiront par une croissance, quoique modeste, de la demande cette année sur le marché de la revente de Kelowna. Au premier trimestre de 2011, l'activité a été plutôt calme sur ce marché, les mauvaises conditions météorologiques du printemps s'étant soldées par un repli des ventes par rapport à la période correspondante de 2010. La demande refoulée chez les accédants à la propriété – facteur qui avait joué un rôle crucial dans la hausse des ventes en 2009 et au début de 2010 – avait déjà été satisfaite en grande partie au milieu de 2010. Même si l'on prévoit de légères majorations des taux d'intérêt au cours de l'horizon prévisionnel, la croissance de l'emploi stimulera la demande de logements existants en 2012.

Cette année, les acheteurs d'habitations continueront de profiter d'une offre abondante et d'une forte concurrence en matière de prix. Le volume de maisons individuelles inscrites est demeuré important. L'offre d'appartements en copropriété a fléchi d'une année sur l'autre; cette baisse est attribuable au repli du nombre d'inscriptions plutôt qu'à une augmentation des transactions. Le marché de la revente de Kelowna redeviendra équilibré cette année, par suite d'un accroissement de la demande et du lent recul des inscriptions. L'an dernier, la diminution de la demande, de pair avec l'abondance de l'offre, faisait en sorte que ce marché se situait à la limite qui sépare un marché favorable aux acheteurs d'un marché équilibré.

Figure 2

Augmentation des mises en chantier de logements
RMR de Kelowna



Source : SCHL, données et prévisions (*)

Les prix de revente devraient augmenter un peu en 2011 et en 2012. Sous l'effet conjugué du grand nombre d'inscriptions et de la modeste croissance de la demande, les pressions à la hausse exercées sur les prix seront moins fortes. Le prix moyen des maisons individuelles s'est stabilisé au milieu de 2009, après avoir suivi une tendance baissière depuis le printemps précédent. Il a remonté en 2010, mais cette progression tient davantage à la répartition des ventes entre les différentes fourchettes (les transactions visant les unités de prix intermédiaire ou élevé ayant augmenté en 2010 par rapport à leur niveau de l'année précédente) qu'à une véritable appréciation des prix.

La demande s'est développée en raison de la présence accrue cette année sur le marché de propriétaires souhaitant acquérir une habitation d'un cran supérieur. Le nombre de maisons de prix intermédiaire ou élevé ayant changé de propriétaires a progressé, mais le gros de la demande concerne toujours les unités de prix modeste. La proportion de ventes de maisons individuelles et de jumelés d'un prix inférieur à 400 000 $ sur l'ensemble des ventes s'est établie à 40 % en 2009 et à 35 % en 2010, contre 24 % seulement en 2008. Au premier trimestre de 2011, les préférences des acheteurs sont demeurées essentiellement les mêmes.

Les ventes de maisons individuelles ont pris de plus en plus de place sur le marché en 2009 et 2010, arrêtant ainsi la progression continue des jumelés et logements en rangée amorcée huit ans plus tôt. Entre 2002 et 2008, la proportion que les ventes des premières représentaient sur l'ensemble des ventes est passée de 71,7 à 61,3 %. Comme le prix des

maisons individuelles avait considérablement augmenté durant cette période, davantage d'acheteurs avaient opté pour un logement collectif. La forte croissance de la demande de logements de villégiature et de résidences secondaires avait également contribué à la montée des ventes de collectifs. La part de marché des maisons individuelles s'est établie à près de 64 % en 2010, en raison de la progression de l'offre et de la baisse des prix par rapport au niveau de 2008.

Rutland, Westbank, Glenrosa et la zone centrale sont les secteurs où les prix seront les plus bas. Black Mountain, Glenmore, Lake Country, North Glenmore, Peachland et Shannon Lake sont ceux qui attirent le plus d'acheteurs en quête de maisons individuelles de prix intermédiaire. La zone sud-est de Kelowna, Dilworth Mountain et Mission ainsi que certains quartiers de North Glenmore, Lakeview Heights et West Kelowna sont les endroits où les propriétés se négocient aux prix les plus hauts.

La demande de copropriétés et de logements en rangée devrait afficher une forte croissance cette année et l'année prochaine, par suite de la progression des prix des maisons individuelles. Les ventes ont pris plus de temps à remonter dans le segment des collectifs que dans celui des maisons individuelles. Le recul des prix des habitations neuves et existantes a par ailleurs rendu les maisons individuelles, les jumelés et les logements en rangée plus attrayants qu'auparavant pour quantité d'acheteurs qui n'auraient pas pu auparavant assumer les frais liés à l'acquisition de telles propriétés. La demande de copropriétés de villégiature et de résidences secondaires a fléchi par rapport à ce qu'elle était durant la période 2003-2008. La concurrence plus vive en provenance des marchés de villégiature aux États-Unis et le nombre croissant de nouveaux complexes de cette nature ailleurs en Colombie-Britannique ont aussi contribué à réduire les ventes de copropriétés. Les prix des maisons en rangée et des copropriétés se sont stabilisés, et l'on prévoit qu'ils demeureront relativement inchangés pendant une bonne partie de 2011.

La demande de logements neufs augmentera

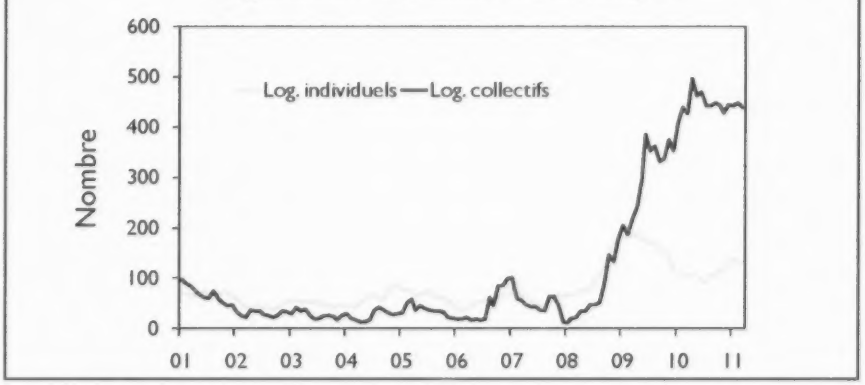
Dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Kelowna, les mises en chantier d'habitations devraient augmenter cette année, selon les prévisions. Le secteur de la construction résidentielle de Kelowna se heurte toujours à la forte concurrence au chapitre des prix que lui livre le marché de l'existant, où l'offre est abondante. Les stocks d'appartements en copropriété neufs inoccupés restent supérieurs à la moyenne sur dix ans, ce qui modère la production de logements collectifs. L'hiver s'est prolongé et les conditions météorologiques ont été exceptionnellement dures, d'où une diminution des mises en chantier au premier trimestre par rapport à la période correspondante de l'an dernier. La demande sur le marché du neuf devrait progresser au deuxième semestre de 2011 et en 2012, à mesure qu'augmentera le taux de croissance de l'emploi, par suite de l'amélioration des conjonctures économiques locale et provinciale.

Dans tous les sous-marchés de la région, la demande de maisons individuelles a continué de favoriser celles de prix modeste. Grâce au recul du coût de construction et du prix des terrains, les constructeurs ont pu attirer des acheteurs dont le budget se situe entre 450 000 et 550 000 $. Au premier trimestre de 2011, le prix médian des logements neufs écoulés était de 15 % inférieur au montant correspondant de 2010. La diminution du nombre d'acheteurs de résidences secondaires et de propriétés de villégiature a contribué à faire baisser la demande d'habitations de prix élevé. La concurrence du marché de la revente continuera à contenir les

Figure 3

L'importance des stocks a pour effet de ralentir la construction de logements collectifs

Logements neufs achevés et inoccupés



Source : SCHL

pressions à la hausse s'exerçant sur les prix du neuf en 2011.

C'est dans les secteurs de Lake Country, Upper Mission, Black Mountain, Shannon Lake et Glenmore qu'il s'est construit le plus de maisons individuelles en 2010. Les acquéreurs d'une habitation neuve ont eu l'embarras du choix en matière de terrains à bâtir l'an dernier, ce qui contrastait avec la pénurie observée avant 2008.

Dans la catégorie des collectifs, les mises en chantier de copropriétés, de jumelés et de maisons en rangée augmenteront à Kelowna en 2011, mais les gains seront modestes. Le nombre de copropriétés écoulées est demeuré en deçà de la moyenne sur dix ans, et ce, malgré les prix réduits et les mesures incitatives offertes par les constructeurs. Auparavant, la demande était alimentée par les investisseurs et les personnes à la recherche d'un logement de villégiature ou d'une résidence secondaire, habitant dans la RMR ou à l'extérieur. Aujourd'hui, elle provient davantage des acheteurs de la région. Le volume des copropriétés achevées et inoccupées, qui a culminé à 419 au printemps 2010, a depuis graduellement régressé pour se chiffrer à 338 en mars dernier.

Les appartements en copropriété en cours de construction sont moins nombreux qu'auparavant. Ce repli encouragera les promoteurs à entreprendre d'autres mises en chantier. L'intensification de l'activité dans la catégorie des copropriétés sera attribuable à la diminution des stocks de logements de ce type en 2012.

Les constructeurs de collectifs ont concentré leurs efforts sur les jumelés et les ensembles d'habitations en rangée pour propriétaire-occupant (qu'ils ont mis en marché en plusieurs étapes) et sur les logements locatifs, plutôt que sur les ensembles de copropriétés, qui sont de taille plus importante. À l'instar de ce que l'on peut observer dans le segment des maisons individuelles, les acheteurs ciblés par les constructeurs sont ceux qui souhaitent acquérir un logement de prix modeste.

La construction d'appartements locatifs a engendré le plus gros des mises en chantier de logements collectifs en 2010, malgré la hausse des taux d'inoccupation au cours de la dernière année. En 2010, il s'est commencé 212 appartements locatifs d'initiative privée ou publique, soit le plus haut total annuel depuis le début des années 2000. On prévoit entre 80 et 100 mises en chantier d'unités locatives cette année. Les promoteurs d'ensembles d'habitations locatives vont de l'avant dans leurs projets de construction, car ils prévoient une diminution des taux d'inoccupation à long terme. Les coûts de construction étant en baisse, la production de logements locatifs est une entreprise plus viable qu'elle ne l'était ces dernières années.

Le taux d'inoccupation demeurera élevé en 2011

La concurrence livrée par les copropriétés appartenant à des investisseurs et données en location et l'ajout de nouveaux immeubles au parc des appartements locatifs maintiendront le taux d'inoccupation à un niveau supérieur à la moyenne sur dix ans.

En revanche, la hausse des inscriptions à l'antenne de l'Okanagan de l'Université de la Colombie-Britannique et au collège Okanagan ainsi que l'accélération de la croissance de l'emploi contribueront à stimuler quelque peu la demande de logements locatifs au second semestre de 2011 et en 2012. La majoration des taux d'intérêt hypothécaires et la montée des prix des habitations ralentiront le mouvement d'accession à la propriété chez les locataires en fin d'année.

Les loyers n'augmenteront que légèrement cette année en raison de la hausse des taux d'inoccupation, mais demeureront essentiellement stables durant l'horizon prévisionnel.

La demande de logements est soutenue par la conjoncture et par l'emploi

Les principales sources de création d'emplois en 2011 demeureront l'aéroport international de Kelowna et l'antenne de la vallée de l'Okanagan de l'Université de la Colombie-Britannique, ainsi que la construction de bâtiments commerciaux. Tant l'emploi à plein temps que l'emploi à temps partiel ont augmenté l'an dernier et ont fait reculer le taux de chômage, qui est descendu de 8,8 % en 2009 à 7,7 % en 2010. L'emploi a diminué au premier trimestre de 2011, mais il devrait remonter plus tard cette année et en 2012, lorsque s'intensifiera la croissance des économies provinciale et régionale.

Depuis sa création en 2005, l'Université est devenue un puissant moteur économique, apportant à Kelowna des emplois directs et indirects, des dépenses en immobilisations considérables, des partenariats industriels, des fonds pour la recherche, un accroissement de la demande de logements, et de la notoriété. En cinq ans, les inscriptions y ont doublé et le nombre d'étudiants s'y est élevé à 7 004 en 2010.

L'aéroport international de Kelowna et les entreprises qui s'y sont greffées comptent parmi les plus gros employeurs de la région. La piste de l'aéroport a été allongée de façon à pouvoir recevoir des vols outre-mer directs. Les travaux d'agrandissement du terminal se poursuivront jusqu'en 2016. Cet aéroport est devenu le dixième en importance au Canada, le volume de passagers y ayant atteint un niveau record en 2010. Cette accessibilité accrue fera en sorte que la région deviendra plus intéressante pour les touristes, les gens d'affaires et les personnes susceptibles d'acheter une habitation. Par contre, l'appréciation du dollar canadien et la hausse du prix des carburants limiteront la croissance de l'emploi dans le secteur touristique de Kelowna.

Parmi les autres chantiers prévus, mentionnons l'expansion en cours de l'hôpital général de Kelowna, qui dispensera des soins de santé offerts uniquement à Vancouver pour l'instant – un facteur non négligeable pour les retraités qui songent à venir s'installer dans la région. Les investissements dans les infrastructures auront toutefois moins d'incidence que l'an dernier sur la progression de l'emploi.

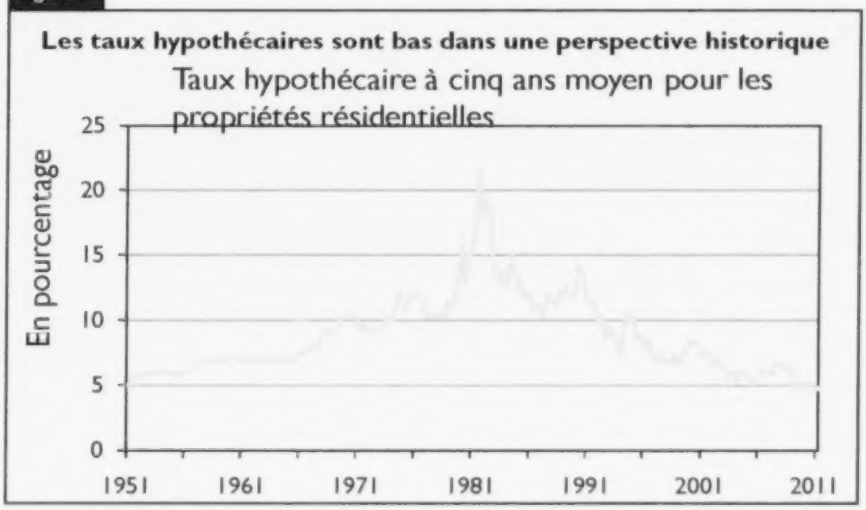
L'inclusion de Westbank et d'autres quartiers situés du côté ouest du lac Okanagan ainsi que la construction résidentielle et non résidentielle sur les terres de la Première nation de Westbank continueront elles aussi de stimuler l'activité économique et la croissance de l'emploi.

Les taux hypothécaires

Le 12 avril, la Banque du Canada a annoncé que son taux cible du financement à un jour resterait inchangé, à 1,0 %. La dernière fois qu'elle l'a majoré, c'était de 25 points de base, le 8 septembre 2010. Il est attendu que la Banque du Canada recommencera à augmenter le taux de financement à un jour au cours du quatrième trimestre de 2011. Les taux hypothécaires, surtout les taux à court terme et les taux variables, devraient demeurer à de très bas niveaux.

Figure 4

Les taux hypothécaires sont bas dans une perspective historique



Source : Banque du Canada

Selon le scénario de base de la SCHL, les taux hypothécaires affichés resteront relativement stationnaires en 2011, pour ensuite augmenter légèrement en 2012. Cette année, le taux affiché des prêts de un an devrait osciller entre 3,1 et 3,5 % et celui des prêts de trois ans et de cinq ans, entre 4,1 et 5,6 %. En 2012, les taux affichés se situeront dans des fourchettes allant de 3,4 à 4,3 % pour les prêts de un an et de 4,2 à 6,3 % pour les prêts de trois ans et de cinq ans, selon les prévisions.

Il n'est toutefois pas exclu que les taux progressent plus vite, si la reprise économique était plus rapide que ce à quoi l'on s'attend à l'heure actuelle. La hausse des taux pourrait au contraire être plus faible si l'expansion de l'économie s'avérait plus limitée.

Résumé des prévisions
RMR de Kelowna
Printemps 2011

	2008	2009	2010	2011p	Var. en %	2012p	Var. en %
Marché de la revente							
Ventes MLS®	3 445	3 660	3 289	3 600	9,5	4 000	11,1
Nouvelles inscriptions MLS®	11 737	9 515	9 987	9 400	-5,9	10 500	11,7
Prix MLS® moyen ($)	541 131	489 453	525 491	536 000	2,0	552 000	3,0
Marché du neuf							
Mises en chantier							
Logements individuels	765	404	595	600	0,8	750	25,0
Logements collectifs	1 492	253	362	425	17,4	575	35,3
Jumelés	98	62	68	75	10,3	75	0,0
Maisons en rangée	207	55	70	75	7,1	100	33,3
Appartements	1 187	136	224	300	33,9	300	0,0
Tous types de logement confondus	2 257	657	957	1 025	7,1	1 325	29,3
Prix moyen ($)							
Logements individuels	716 494	751 103	769 670	675 000	-12,3	700 000	3,7
Prix médian ($)							
Logements individuels	599 900	582 645	610 000	575 000	-5,7	600 000	4,3
Indice des prix des logements neufs (Var. en %) (C.-B.)	2,1	-6,5	2,6	0,8	-	2,0	-
Marché locatif							
Taux d'inoccupation (%) (octobre)	0,3	3,0	3,5	5,5	2,0	4,5	-1,0
Loyer moyen ($) des log. de 2 ch. (octobre)	967	897	898	910	-	920	-
Loyer moyen ($) des log. de 1 ch. (octobre)	803	737	740	730	-	745	-
Indicateurs économiques							
Taux hypothécaires à 1 an	6,70	4,02	3,49	3,23	-	3,76	-
Taux hypothécaires à 5 ans	7,06	5,63	5,61	5,45	-	5,94	-
Nombre annuel d'emplois	87 200	87 500	94 600	96 200	1,69	98 300	2,18
Croissance de l'emploi (%)	7,8	0,3	8,1	1,6	-	2,2	-
Taux de chômage (%)	5,0	8,8	7,7	8,0	-	7,5	-
Migration nette (C.-B.)	65 691	61 118	42 793	60 800	42,1	62 000	**

Multiple Listing Service® (MLS®) est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).
(1) Les données de 2009 sur la migration sont une prévision
Sources : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché), adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), ACI (MLS®).
NOTA : Univers locatif = immeubles d'appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus
(1) Ventes et nouvelles inscriptions MLS® - totalité des habitations Prix de vente moyen MLS® - logements individuels

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.
En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2011 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées – Tableaux supplémentaires, régions

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Bulletin Info-clients SCHL

Obtenez les dernières nouvelles sur l'évolution du marché, la recherche en habitation et l'assurance prêt hypothécaire de la SCHL pour faire prospérer vos affaires et améliorer vos relations avec vos clients. La clé qui ouvre de nouvelles portes.

64361_2011_B01